

# LE NOUVEAU PLAN OFFICIEL D'OTTAWA

Exposé présenté à l'ACBV (Janvier 2021)



# Aperçu de l'exposé

- Présentation de l'équipe
- Thèmes de l'exposé
  - Objectif du Plan secondaire
  - Parcs
  - Mobilité
  - Patrimoine
  - Couloirs
- Prochaines étapes





# Le Plan secondaire

---

- Objectifs
- Simplifier et consolider les plans.
- Revoir le vocabulaire commun pour assurer l'uniformité.
- S'acquitter du mandat d'apporter le moins de changements possible.
- Ne pas revoir l'orientation du Plan secondaire de 1979, puisque les délais ne le permettent pas.



# Les parcs et les espaces verts

---

- Encourager l'aménagement de parcs dans le cœur du centre-ville :
  - en priorisant le territoire plutôt que le règlement compensatoire des terrains à vocation de parc;
  - en mettant au point une stratégie pour les parcs urbains ou une stratégie qui fera état des sites privilégiés pour l'aménagement des nouveaux parcs dans le cœur du centre-ville.
- Pour les grands projets d'aménagement de plus de 4 000 m<sup>2</sup>, la Ville doit prioriser l'acquisition de 10 % des terrains pour aménager des parcs.

# La mobilité

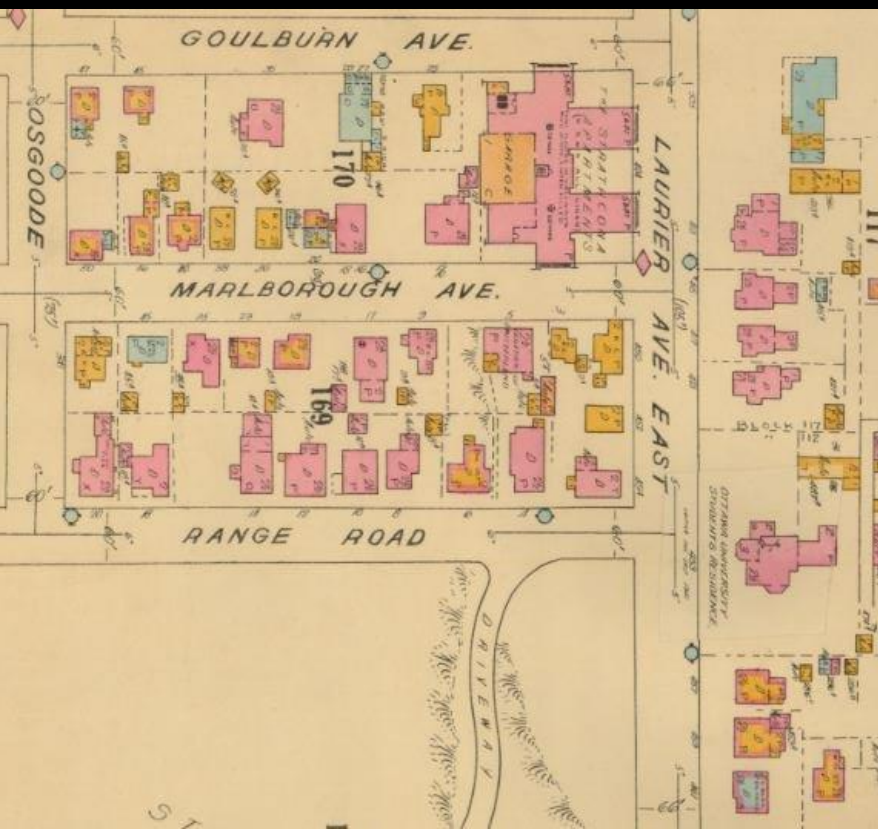
---

- Prévoir des options de mobilité pour se déplacer en toute sécurité et équitablement sur le territoire de la Ville.
- Promouvoir la vitalité des quartiers du quart d'heure.
- Étayer la gestion de la croissance, ainsi que le verdissement et la résilience de la Ville.
- Promouvoir l'évolution sur la voie des modes de transport durables.

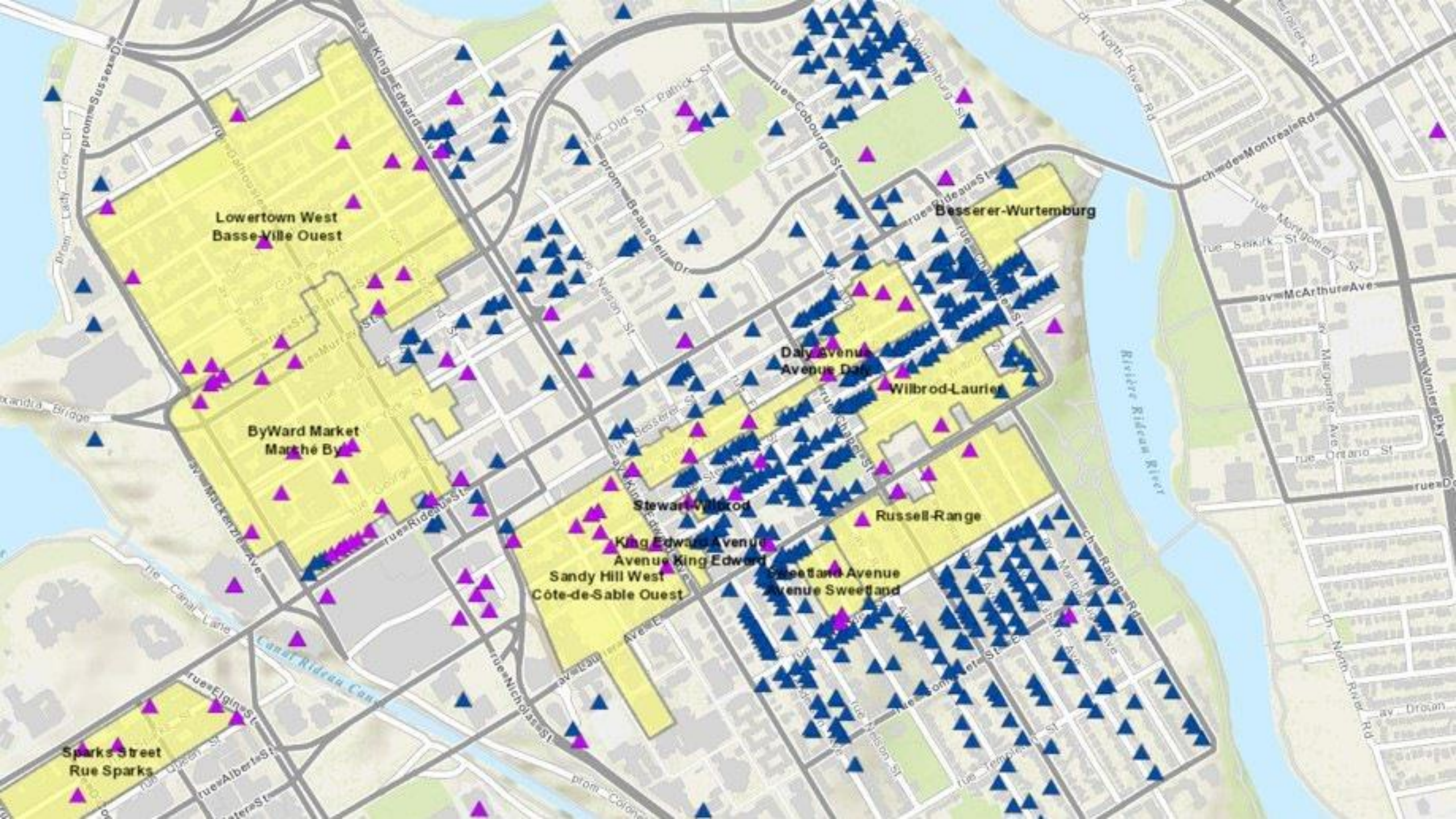




# Le patrimoine culturel



- La Ville doit tenir le Registre du patrimoine et appliquer les Directives sur les districts de conservation du patrimoine.
- Elle doit aménager les terrains attenants pour en démontrer la compatibilité avec les bâtiments inscrits dans le Registre du patrimoine.
- Elle doit tenir la liste de veille des biens à valeur patrimoniale pour les propriétés désignées menacées de démolition pour cause de négligence.



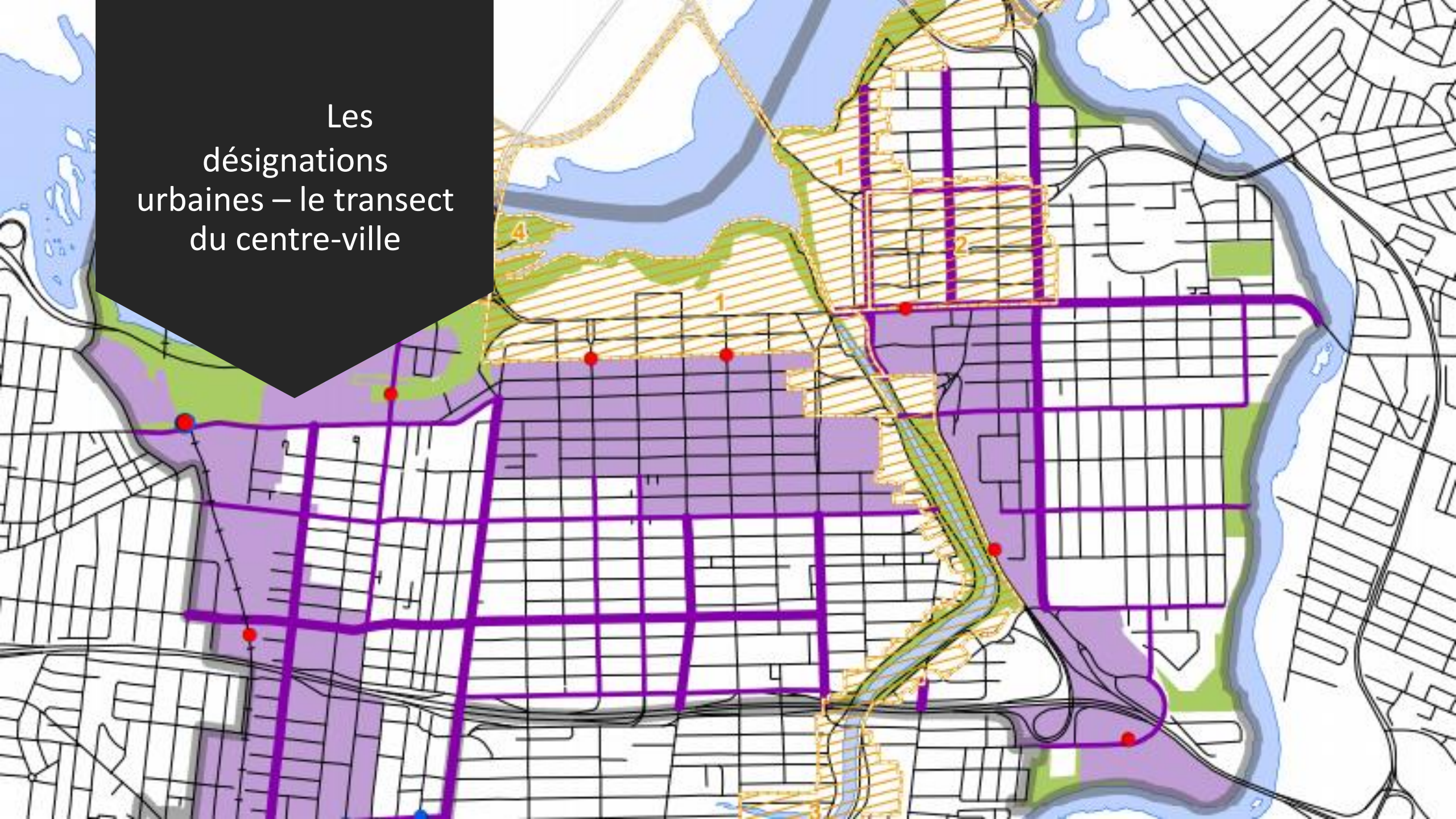
# Les couloirs

---

- Rubans de forme urbaine, aménagements polyvalents et mobilité durable sur tout le territoire de la Ville; priorité au service d'autobus sur rue menant à des stations ou traversant plusieurs quartiers
- Fonction : point de mire des services journaliers et hebdomadaires, des commerces de détail et de l'animation de l'un des principaux composants des quartiers du quart d'heure
- Couloirs majeurs : avenue King Edward et rue Rideau
- Couloirs mineurs : rue Chapel, avenue Laurier, avenue Mann et rue Somerset



Les  
désignations  
urbaines – le transect  
du centre-ville



# Les prochaines étapes

Commentaires sur la version provisoire du PO à soumettre au plus tard le 17 février 2021

De mars à mai 2021 :

- Préparation de la version finale
- Consultation publique

Automne 2021 : adoption du Plan par le Conseil municipal





LE  
NOUVEAU  
PLAN  
OFFICIEL  
D'OTTAWA