



## October 2019 Newsletter/Bulletin du mois d'octobre 2019

**\*\*New: ASH on Instagram! @actionsandyhill\*\*Nouveauté: l'ACS sur Instagram! @actionsandyhill\*\***

*Hello Action Sandy Hill Members! / Chers membres d'Action Côte-de-Sable,*

*This email contains information about the activities of your community association and neighbourhood events that may be of interest to you. Newsletters, both present and past can be found at <http://www.ash-ac.s.ca/documents/ash-newsletters-archive/>. You may contact us at [info@ash-ac.s.ca](mailto:info@ash-ac.s.ca) with any questions, concerns and comments. You are always welcome to attend our meetings on the last Monday of every month (no meetings in July and December) at 7:00 p.m. in the Boardroom of the Sandy Hill Community Centre at 250 Somerset Street East. The next meeting is **October 28, 2019**. Have a question about traffic, tenants or trees in our neighbourhood? Before all monthly board meetings, ASH Board members will be available to address issues Sandy Hill residents may wish help with on an informal basis - a sort of "office hours" time between 6:30 and 7 p.m. For more information, please visit <https://www.ash-ac.s.ca/event/chat-with-ash-ash-board-meeting/>. Minutes from the meetings are published at: <http://www.ash-ac.s.ca/meetings-minutes/>*

*Ce courriel contient de l'information concernant les activités de votre association communautaire et des événements de votre quartier, ce qui pourrait être d'intérêt pour vous. Vous trouverez des bulletins d'information, présents et passés, au <http://www.ash-ac.s.ca/documents/ash-newsletters-archive/>. Vous pouvez nous faire parvenir vos questions, soucis et / ou commentaires, en nous contactant à notre adresse courriel: [info@ash-ac.s.ca](mailto:info@ash-ac.s.ca). Également, vous êtes toujours les bienvenus de vous joindre à nous lors de réunions mensuelles, soit le dernier lundi de chaque mois à l'exception du mois de juillet et décembre, à 19h00 dans la salle de conférence du Centre Communautaire de la Côte-de-Sable au 250, rue Somerset est. La prochaine réunion se tiendra **le 28 octobre 2019**. Vous vous demandez qu'est-ce qui se passe avec le trafic, les locataires ou les arbres dans notre quartier ? Avant toutes ses réunions mensuelles, des membres du Conseil d'administration de l'ACS seront disponibles afin de s'entretenir avec les résidents de la Côte-de-Sable sur tout enjeu qui les préoccupe - de façon informelle, entre 18h30 et 19h00. Les procès-verbaux des réunions sont publiés à: <http://www.ash-ac.s.ca/meetings-minutes/>*

### Subjects/Sujets

1. Public Consultation Robinson Village/ Consultation publique - Robinson Village – **October 24/le 24 octobre**
2. One and Only Arts & Craft Fair with the Good Book Sale/Le Seul et Unique Salon d'Art & Artisanat combiné à la Vente de Livres sélectionnés – **November 9/le 9 novembre**
3. Neighbourhood Watch Program/Programme de Surveillance de Quartier
4. Planning Primer II City of Ottawa/Abécédaire de l'aménagement II – **October 23/le 23 octobre**
5. Rental Accommodation Study Update/Mise à jour de l'étude sur les logements locatifs
6. Lead Water Pipes/Conduites d'eau de plomb
7. Sandy Hill Trivia/ Affaires courantes de la Côte-de-Sable: Le saviez-vous?

**(Le texte en français suit.)**

**1. Public Consultation Robinson Village:** The Councillor will hold another public consultation meeting concerning the development applications for the construction of 1 – 9 storey building and 3 other low rise buildings in Robinson Village, which would add a total of around 350 units to the area. The community and ASH have raised the concerns about the “missing middle” and parking. Make yourself heard on **October 24** from 6:30pm to 8:30 pm in the Gymnasium at the Youville Centre, 150 Mann Ave. The applicant and a City planner will be in attendance.

**2. One and Only Arts & Craft Fair with the Good Book Sale, Saturday, November 9** from 10 a.m. to 4 p.m. Save the date! Sandy Hill's unique and affordable One and Only Craft Fair, this year with books! Lots of local artisans, hand-picked books, light refreshments. At the Sandy Hill Community Centre, 250 Somerset St. East. Book donations are appreciated. Call 613-565-4828 or 613-230-4247 to arrange drop off before November 8. The book sale and some vendors will be cash-only. Volunteers needed! Can you put up posters, place cards in neighbour's mailboxes, help out in the kitchen on event day? Email us at [oneandonlyartscrafts@gmail.com](mailto:oneandonlyartscrafts@gmail.com). Proceeds to local youth arts and literacy programs, and Action Sandy Hill.

**3. Neighbourhood Watch Program:** Some residents in north Sandy Hill are organizing to join the Neighbourhood Watch program, connect with police resources, and learn about what can be done to make Sandy Hill a safer place. Contact Betsy at [betsyinsandyhill@gmail.com](mailto:betsyinsandyhill@gmail.com) for more information.

**4. Planning Primer II City of Ottawa:** The City of Ottawa is offering Planning Primer II which is designed to help residents become more aware of, and more involved in, the land-use planning process. This is a half day course which will be held on October 23, 2019 at City Hall. Seating is limited. For more information and to register visit <https://ottawa.ca/en/city-hall/planning-development-and-construction/planning-primer>

**5. Rental Accommodation Study Update:** Maclaren Municipal Consulting's recommendations on rental accommodation have been released. The recommendations can be found at: [Regulation of Rental Housing](#)

It is interesting to note that in the recommendations concerning long-term rental accommodation, the consultants have recommended that the City establish a registration system for those wishing to provide long-term rentals. This type of system is something that ASH has been promoting. City staff will consider these recommendations and supporting arguments as they prepare final recommendations for the staff report, scheduled for publication November 4. The staff report will be considered at a Special Meeting of the Community and Protective Services Committee on November 15, 2019 and City Council on November 27, 2019.

**6. Lead Water Pipes:** If your home was built before 1955 as many houses in Sandy Hill are, you may have a lead water service pipe connecting your home to the City's water supply. Drinking water supplied by the City is lead-free. However, trace amounts of lead can dissolve into drinking water during contact with your home's lead pipes (including your water service pipe), brass fixtures, and lead solder. This may impact the safety of your tap water. Call 3-1-1 to have your tap water tested for lead, at no charge. For more information, please see the attached flyer.

**7. Sandy Hill Trivia:** Did you know that Panet House (now the Angolan embassy at the corner of Laurier and King Edward) used to have cannons on its front lawn when its original owner, Charles-Eugène Panet, lived there? Panet was deputy-minister of militia at the time. The cannons stayed after Panet's death. There were also a few cannons in Strathcona Park before the 1940s. You can find more information about Sandy Hill's history at <http://history.ash-acsc.ca/>.

**1. Consultation publique - Village Robinson :** Il y aura une seconde séance de consultation publique concernant les demandes d'aménagement pour la construction d'un (1) immeuble à 9 étages et de trois (3) autres immeubles d'hauteur moyenne, ajoutant environ 350 unités dans le secteur. La communauté et Action Côte-de-Sable (ACS) ont fait part de leurs préoccupations concernant le « noyau vide au centre » et le stationnement. Le conseiller tiendra une consultation publique **le 24 octobre** de 18h30 à 20h30 dans le gymnase du Centre Youville, 150 Mann Ave. Le requérant et un urbaniste seront présents sur place.

**2. Le Seul et Unique Salon d'Art & Artisanat combiné à la Vente de Livres sélectionnés, le samedi 9 novembre** de 10h à 16h : réservez cette date! La foire artisanale, unique, et à prix abordable de la Côte-de-Sable, se déroulera cette année de pair avec une vente de livres! Plusieurs artisans locaux, des livres triés sur le volet, des rafraîchissements. Au centre communautaire de la Côte-de-Sable, 250, rue Somerset Est. Les dons de livres sont appréciés. Composez le 613-565-4828 ou le 613-230-4247 pour organiser le dépôt de livres avant **le 8 novembre**. La vente de livres et de certains artisans-vendeurs se transigeront uniquement en espèces. Sommes à la recherche de bénévoles pour poser des affiches, distribuer des cartons d'invitation dans les boîtes aux lettres avoisinantes, aider à la cuisine lors de l'événement. Écrivez-nous à [oneandonlyartscrafts@gmail.com](mailto:oneandonlyartscrafts@gmail.com). Les recettes seront versées aux programmes d'arts et alphabétisation pour les jeunes, et à l'ACS.

**3. Programme de Surveillance de quartier :** Des résidents dans le secteur nord de la Côte-de-Sable s'organisent pour se joindre au Programme de surveillance de quartier, pour être au fait des ressources policières disponibles et connaître les mesures à prendre pour rendre la Côte-de-Sable plus sécuritaire. Contactez Betsy à: [betsyinsandyhill@gmail.com](mailto:betsyinsandyhill@gmail.com) pour de plus amples renseignements.

**4. Abécédaire de l'aménagement II :** La Ville d'Ottawa offre l'Abécédaire de planification II, conçu pour aider les résidents à mieux connaître les enjeux du processus de planification de l'utilisation du foncier, et à s'impliquer davantage. Ce cours d'une demi-journée aura lieu le **23 octobre** 2019 à l'hôtel de ville. Les places sont limitées. Pour plus d'informations et pour vous inscrire visitez <https://ottawa.ca/fr/hotel-de-ville/urbanisme-amenagement-et-construction/abecedaire-de-lamenagement>

**5. Mise à jour de l'étude sur les logements locatifs :** Les recommandations de la firme Maclaren Municipal Consulting sur le logement locatif ont été publiées et peuvent être consultées sous les rubriques suivantes: [Réglementation du logement locatif](#)

A noter que, s'agissant des logements locatifs, la firme de consultants recommande que la Ville instaure un régime d'enregistrement ou registre de ceux souhaitent louer des logements à long terme, tel que préconisé par ACS.

Le personnel de la Ville étudiera ces recommandations et leurs motifs sous-jacents lors de la préparation des recommandations finales pour le rapport du personnel dont la publication est prévue le 4 novembre. Ce rapport sera par la suite étudié lors d'une réunion extraordinaire du Comité des services communautaires & de la protection qui se tiendra le 15 novembre 2019, ainsi que par le Conseil municipal, le 27 novembre 2019.

**6. Conduites d'eau de plomb :** Si votre maison a été construite avant 1955 - comme le sont la plupart des maisons de la Côte-de-Sable, il est possible que la conduite d'alimentation d'eau reliant votre maison au système d'alimentation de la ville soit de plomb. L'eau potable fournie par la ville ne contient pas de plomb. Toutefois, des traces de plomb peuvent se dissoudre dans l'eau potable au contact des tuyaux de plomb de votre maison (y compris le tuyau d'alimentation en eau), des luminaires en laiton, ou encore de la soudure au plomb, pouvant avoir une incidence sur la sûreté de l'eau de votre robinet. Appelez le 3-1-1 pour faire analyser votre eau de robinet, gratuitement, par la Ville. Pour de plus amples détails, veuillez consulter la pièce jointe.

**7. Affaires courantes de la Côte-de-Sable: Le saviez-vous?** Le saviez-vous? La Maison Panet (maintenant l'ambassade de l'Angola à l'angle de Laurier et King Edward) avait des canons sur son gazon quand son premier occupant, Charles-Eugène Panet, y habitait. Panet était sous-ministre de la milice à l'époque. Les canons sont restés après sa mort. Il y avait aussi des canons au parc Strathcona avant les années 1940. Vous pouvez en apprendre plus sur l'histoire de la Côte de sable à <http://history.ash-acsc.ca/>

#### ASH Corporate Sponsors



*If you no longer wish to receive email updates from ASH, then please respond to this message and we will promptly remove you from the distribution list. You will still receive email reminders regarding the Annual General Meeting and overdue memberships.*

*Si vous ne souhaitez plus recevoir de mises à jour via courriel d'Action Côte-de-Sable, s'il vous plaît répondre à ce message et nous vous retirerons rapidement de la liste de distribution. Par contre, vous recevrez tout de même des rappels par courriel concernant l'assemblée générale annuelle et des frais d'adhésion en souffrance.*