



## NEWS RELEASE

### Action Sandy Hill calls for More Heritage Protection

By Action Sandy Hill  
13 September 2014

**Ottawa, ON** – Sandy Hill residents and other supporters of heritage buildings are gathering at 4:45 pm on Wednesday, September 17<sup>th</sup>, outside 317 Chapel St (All Saints Church) to march to 261-275 Laurier Avenue East, the site of the proposed demolition of 6 low rise apartment buildings, to encourage the City to preserve the historic character of Sandy Hill. All Saints Church, a designated heritage building which is currently for sale, and the 6 buildings at the corner of Laurier and Friel contribute to the overall character of Laurier Avenue East, one of the most historic streets in Ottawa, home to three former Prime Ministers and countless other prominent contributors to the building of this country.

The pending sale of All Saints Church, and the proposal to replace the buildings at the corner of Laurier and Friel with a single 9-story student residence covering more than an acre of land, are but two of several examples of the recent economic and market pressures leading to the demolition of Sandy Hill's built heritage. If left unchecked, the current trend will completely alter the historic character of one of the original neighbourhoods of our nation's Capital. Historic, diverse, densely populated downtown neighbourhoods are seen as key assets in many other national capitals and are valued as an important part of the culture of those cities.

"In the 1980s, the City of Ottawa created several of the earliest Heritage Conservation Districts in the Province and even expropriated heritage buildings in order to save them from the wrecking ball. Today, demolition by neglect and the approval of demolition permits for heritage buildings is commonplace. With this demonstration, we want to send the message loud and clear that the preservation of the character and built heritage of Sandy Hill and other mature neighbourhoods should be a top priority for our Mayor and Councillors." said Chad Rollins, President of Action Sandy Hill.

In 2010 a heritage study was completed which identified a number of recommendations to ensure the preservation of the built heritage and character of Sandy Hill. The recommendations of that study have yet to be implemented. In fact, since the completion of that study, there has been no additional heritage protection initiatives come to fruition in Sandy Hill.

History is littered with examples of how the destruction of large swathes of neighbourhoods in the name of new and larger development has been exactly the wrong thing to do in the long term. Lowertown East and Lebreton Flats are local examples of good intentions gone bad. We don't want that same fate to befall Sandy Hill in the name of today's 'good' intentions, namely unchecked intensification, particularly when the proposed intensification projects target buildings and streets of historic significance.

As Mayor Jim Watson said of Sandy Hill, "We would be wise to send a message that this is an important heritage community..."

For more information, please visit our website:  
<http://www.ash-ac.s.ca/>

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### Action Côte-de-Sable veut plus de Protection du Patrimoine

Par Action-Côte-de-Sable  
Le 13 septembre 2014

**Ottawa, ON** – Des résidents de la Côte-de-Sable et d'autres fervents de la conservation d'édifices du patrimoine se donnent rendez-vous à 16h45, mercredi le 17 septembre, à l'extérieur du 317 rue Chapel (Église All Saints) pour marcher vers le 261-275 avenue Laurier est, le site proposé pour la démolition de six édifices d'appartements à bas étages, afin d'encourager la Ville d'Ottawa à préserver le caractère historique du quartier de la Côte-de-Sable. L'église All Saints, un bâtiment désigné patrimoine est actuellement en vente, et les six édifices au coin de Laurier et Friel contribuent au caractère de l'avenue Laurier est, l'une des rues les plus historiques à Ottawa, emplacement résidentiel de trois Premiers ministres canadiens et d'un très grand nombre d'importantes personnalités ayant contribué à l'édification du Canada.

La vente imminente de l'église All Saints, et la proposition de remplacement des édifices au coin de Laurier et Friel par une résidence d'étudiants de neuf (9) étages couvrant plus d'un acre de terrain, sont deux exemples récents des pressions du marché économique conduisant à la démolition du patrimoine de la Côte-de-Sable. Si aucune action n'est entreprise pour remédier à cette nouvelle tendance de destruction du patrimoine, c'est tout le caractère historique d'un des plus originaux voisinages de la capitale nationale qui va changer au pire. Des quartiers centraux densément peuplés, historiques, diversifiés sont vus comme des actifs importants dans plusieurs autres capitales nationales et ont une très grande valeur en tant que partie importante de la culture de ces cités.

« Dans les années '80, la Ville d'Ottawa a créé plusieurs des premiers Districts de conservation du patrimoine allant même jusqu'à exproprier des édifices de patrimoine dans le but de les sauvegarder de la destruction. Aujourd'hui, la démolition suite à la négligence et l'approbation de permis de démolition pour des édifices du patrimoine est monnaie courante. Par ce geste de protestation publique, nous voulons envoyer le message clair et fort que la préservation du caractère patrimonial de la Côte-de-Sable et de d'autres quartiers semblables devrait être une priorité primordiale pour notre maire et ses conseillers. » a déclaré Chad Rollins, président d'Action Côte-de-Sable.

En 2010, une étude du patrimoine a identifié plusieurs recommandations pour s'assurer de la préservation des constructions historiques et de leur caractère patrimonial dans la Côte-de-Sable. Ces recommandations doivent encore être appliquées. En fait, depuis la fin de cette étude, il n'y a eu aucune nouvelle initiative de protection du patrimoine dans la Côte-de-Sable.

L'histoire nous enseigne que la destruction de larges pans de quartier au nom de nouveaux et plus grands développements était la mauvaise chose à faire à long terme. Les quartiers de l'Est de la Basse ville et des Plaines Le Breton sont des exemples criants de bonnes intentions tournant au vinaigre. Nous ne voulons pas le même mauvais sort réservé à la Côte-de-Sable avec des projets d'intensification mal planifiés.

Comme le maire Jim Watson a déjà dit de la Côte-de-Sable: « Nous serions sages d'envoyer un message que ceci est un patrimoine communautaire important... »

Pour plus de renseignements, visitez notre site:  
<http://www.ash-ac.s.ca/>